



COMUNE DI CERANO

Provincia di Novara

Servizio Tecnico Comunale

**SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI – CONDUZIONE E MANUTENZIONE
ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMOIDRAULICI E DI CONDIZIONAMENTO ANNUALITA' 2017/2018
– 2018/2019 – 2019/2020
CIG 71469390A4 DETERMINAZIONE A CONTRATTARE N. 108 DEL 17/07/2017**

Verbale seduta in data 05/09/2017

L'anno duemiladiciassette alle ore 9.30 di oggi cinque del mese di settembre, in Cerano (No) e nella residenza comunale, alla presenza dell'arch. Camilla Vignola, Responsabile del Servizio Tecnico (presidente), assistita dal geom. Davide Marsilli, istruttore del Servizio Tecnico e dalla geom. Manuela Catalano, istruttore del Servizio Tecnico visto il verbale della seduta in data 31/08/2017, si è provveduto all'esame delle integrazioni presentate dalla ditta EOS Engineering & Consulting in applicazione dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. (soccorso istruttorio) e alla apertura delle offerte economiche, presentate dai concorrenti ammessi alla gara di cui all'oggetto.

Dato atto:

- Che la ditta EOS Engineering&Consulting ha presentato quanto richiesto nei termini previsti;
- che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera c) D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Si procede con la verifica della documentazione amministrativa trasmessa tramite piattaforma MEPA dalla ditta EOS Engineering & Consulting, e da tale verifica si riscontra che la ditta è ammessa alla gara;

Dato atto che le imprese ammesse alla procedura di gara risultano pertanto essere:

AQUILA IMPIANTI di Finotti Paolo e C. S.A.S., VENTURA E MASSARI s.n.c., EOS Engineering&Consulting S.r.l., TK S.r.l., si è provveduto ad aprire le buste contenenti le offerte economiche, e si è verificato che i **ribassi** offerti risultano essere i seguenti:

AQUILA IMPIANTI di Finotti Paolo e C. S.A.S.	42,00%
VENTURA E MASSARI s.n.c.	28,12%
EOS Engineering&Consulting S.r.l.	26,80%
TK S.r.l.	18,55%

Dato atto che non si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia, secondo il metodo sorteggiato dalla piattaforma MEPA, in quanto il numero delle offerte presentate è inferiore al numero necessario;

Stabilito di chiedere alla ditta AQUILA IMPIANTI di Finotti Paolo e C. S.A.S. spiegazioni sul prezzo offerto, in quanto l'offerta appare anormalmente bassa, si interrompono le operazioni di gara e si stabilisce di richiedere all'impresa di fornire tutte le giustificazioni che ritengano utili, con particolare riguardo all'analisi delle principali voci di prezzo che concorrono a formare l'offerta complessiva, specificando a parte il costo del personale impiegato nell'appalto e l'utile di impresa ed il metodo di calcolo.

Viene stabilito che le giustificazioni dovranno inderogabilmente pervenire entro il giorno 20/09/2017 alle ore 12.00

Ai fini dell'acquisizione della documentazione integrativa, sono sospese le operazioni di gara che riprenderanno il **20/09/2017 alle ore 15.00** con l'esame delle integrazioni.

Si stabilisce fin da ora, che qualora le giustificazioni dovessero pervenire prima del termine sopra stabilito, le operazioni di gara potranno riprendere antecedentemente al giorno 20/09/2017 e che le ditte saranno avvisate con un giorno di anticipo.

La seduta termina alle ore 10.45.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

(arch. Camilla Vignola)



I TESTIMONI

(geom. Davide Marsilli) (geom. Manuela Catalano)