



COMUNE DI CERANO – Provincia di Novara

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 9 DEL 27-01-2020

O G G E T T O

OPERE DI RISANAMENTO CONSERVATIVO PER ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO, SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE E MESSA A NORMA VVF DEI LOCALI DELLA SCUOLA PRIMARIA DON SAINO - INTERVENTI DI MESSA A NORMA VVFF CUP: F79E19000300004 CIG 8180047454 NR. GARA 7663473 DETERMINAZIONE A CONTRATTARE APPROVAZIONE ATTI DI GARA

Il Responsabile del Servizio

Visto l'art. 109 del D. L.vo 18.08.2000, n. 267;
Visto l'art. 4 comma 2 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e s.m.i.;
Vista la L. 7 agosto 1990, n. 241;
Visto il vigente Statuto Comunale;
Visto il Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi vigente;
Visto l'atto del Sindaco in data 23/05/2019 di nomina del Responsabile del Servizio;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 4 del 09.01.2020, con la quale è stato approvato il Peg 2020/2022;

Visto il progetto esecutivo dei lavori di risanamento conservativo per adeguamento igienico sanitario, superamento barriere architettoniche e messa a norma VVF dei locali della Scuola Primaria Don Saino a firma degli architetti associati Gambini Laura M. E. e Raimondi A., con studio in Novara, viale Dante Alighieri n. 25, liberi professionisti iscritti rispettivamente all'Albo degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori delle province di Novara e VCO con il n. 430 e della provincia di Varese al n. 1185, depositato agli atti ed approvato con Deliberazione di G.C. nr. 158 del 05/12/2019 nel quale vi è una previsione di spesa complessiva pari a € 140.000,00 come si evince dal Quadro Economico dell'intervento di cui € 110.000,00 per lavori;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Visto l'art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. 50/2016, che prevede l'affidamento diretto per lavori di importo pari o superiore a € 40.000, 00 e fino a € 150.000,00, previa valutazione di almeno tre preventivi

Dato atto che il contratto:

avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori di cui al progetto approvato con Deliberazione di G.C. nr. 158 del 05/12/2019, per un importo presunto di € 110.000,00 oltre IVA di legge;
verrà redatto in forma pubblica amministrativa qualora di importo superiore a € 40.000,00 o nella forma della scrittura privata se di importo netto inferiore a € 40.000,00;

conterrà le seguenti clausole essenziali tutte contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto: i lavori verranno contabilizzati a corpo, il termine utile per l'esecuzione dei lavori è fissato in 56 giorni, le penali sono calcolate nella misura giornaliera dell'1 per mille dell'importo contrattuale, i pagamenti avvengono per Stati di Avanzamento Lavori non inferiori al 25% dell'importo contrattuale;

Dato atto:

- che l'art. 36 comma 6 del D.lgs. permette alle Stazioni Appaltanti di procedere tramite Richiesta - di Offerta sul Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni messo a disposizione da Consip S.p.A.
- che devono essere rispettati i principi generali del diritto amministrativo, nonché del Codice dei Contratti Pubblici di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e tutela della libera concorrenza;
- che, ai sensi all'art. 51, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto costituenti un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

Preso atto che l'art. 7, comma 2, della L. 94/2012 prevede l'obbligatorietà del ricorso, per le amministrazioni pubbliche, all'acquisizione di beni e servizi tramite la piattaforma MEPA di Consip S.p.A. o di altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010;

Rilevato che l'utilizzo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) gestito dalla Consip S.p.A., consente di acquistare lavori, i beni ed i servizi necessari alle pubbliche amministrazioni in maniera trasparente, nel pieno rispetto del principio di concorrenzialità;

Considerato che, in relazione a quanto disposto dall'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. si possa procedere all'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato ai sensi del comma 5 bis dell'art. 59 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. mediante il corrispettivo a corpo, e mediante offerta di ribasso sull'importo dei lavori;

Dato atto che occorre procedere all'adozione dello schema di lettera di invito e dei modelli DGUE e di autocertificazione integrativa, nonché di sopralluogo, allegati alla presente determinazione sotto la lettera A);

Dato atto che il contratto conseguente alla presente procedura di gara ha un valore indicativo presunto di € 110.000,00 oltre a IVA al 10% di € 11.000,00 per un totale di € 121.000,00 e trova copertura al cap. 24861 finanziato da avanzo di amministrazione- imp. 853 da riportare a FPV 2020;

Visto il D.lgs. 50/2016;

DETERMINA

1 – di approvare le premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

2 - di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dei lavori di risanamento conservativo per adeguamento igienico sanitario, superamento barriere architettoniche e messa a norma VVF dei locali della Scuola Primaria Don Saino, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. 50/2016;

3 – di approvare lo schema della lettera di invito allegato alla presente determinazione sotto la lettera A) ed i relativi allegati di gara, predisposto dal competente servizio, per l'affidamento dei lavori sopra specificati da attuarsi mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara;

4 – Di dare atto che il contratto:

avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori di cui al progetto approvato con Deliberazione di G.C. nr. 158 del 05/12/2019, per un importo presunto di € 110.000,00 oltre IVA di legge;

verrà redatto in forma pubblica amministrativa qualora di importo superiore a € 40.000,00 o nella forma della scrittura privata se di importo netto inferiore a € 40.000,00;
conterrà le seguenti clausole essenziali tutte contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto: i lavori verranno contabilizzati a corpo, il termine utile per l'esecuzione dei lavori è fissato in 56 giorni, le penali sono calcolate nella misura giornaliera dell'1 per mille dell'importo contrattuale, i pagamenti avvengono per Stati di Avanzamento Lavori non inferiori al 25% dell'importo contrattuale;

6 - Di prendere atto che il contratto conseguente alla presente procedura di gara ha un valore indicativo presunto di di € 110.000,00 oltre a IVA al 10% di € 11.000,00 per un totale di € 121.000,00 e trova copertura al cap. 24861 finanziato da avanzo di amministrazione - imp. 853 da riportare a FPV 2020;

Cerano, lì 27-01-2020

RESPONSABILE SERVIZIO
CAMILLA VIGNOLA
(in originale firmato digitalmente)

Servizio di Ragioneria Generale

Visto di regolarità contabile

Il sottoscritto Ragioniere comunale attesta la regolare copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 153 comma 5 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente Regolamento comunale di Contabilità.

Cerano, 29-01-2020

IL RAGIONIERE COMUNALE
MARIA CHIARA GALANTE
(in originale firmato digitalmente)

Servizio di Segreteria Generale

Certificato di pubblicazione

Copia della presente Determinazione viene pubblicata all'Albo on line del Comune in data odierna per quindici giorni consecutivi (N. 102..... Registro delle Pubblicazioni).

Cerano, 29-01-2020

L' ADDETTO COMUNALE
Alberto Scarani
(in originale firmato digitalmente)