



COMUNE DI CERANO - Provincia di Novara

Servizio Tecnico Comunale

PROT. N. 4913

DEL 18 /05 /2020

AVVISO DI INDAGINE INFORMALE DI MERCATO

RICHIESTA DI OFFERTA TRAMITE MEPA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI – OPERE DA ELETTRICISTA NEL COMUNE DI CERANO – ANNI 2020-2021-2022 - 2023

CIG 8303068478 DETERMINAZIONE A CONTRATTARE N. 75 DEL 14/05/2020

Art. 1 – Amministrazione aggiudicatrice

Denominazione ufficiale

Comune di Cerano (NO) piazza Crespi 11/12 28065 Cerano

Punti di contatto

Comune di Cerano: Servizio Tecnico Tel. 03217714204 - fax n. 0321728005 - Sito internet amministrazione aggiudicatrice e profilo di committente: www.comune.cerano.no.it - Posta elettronica: tecnico@comune.cerano.no.it - p.e.c. comune@pec.comune.cerano.no.it

Indirizzo al quale le manifestazioni di interesse

Le manifestazioni di interesse devono pervenire al Comune di Cerano piazza Crespi 11 28065 Cerano (NO), via posta elettronica certificata al seguente indirizzo comune@pec.comune.cerano.no.it **entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 09/06/2020.**

L'orario di apertura al pubblico del protocollo è il seguente: da lunedì a venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00.

Art. 2 – Tipologia e descrizione dell'appalto

1. Oggetto dell'appalto è il **Servizio di Manutenzione degli Impianti Elettrici a corredo degli immobili comunali**; trattasi di appalto di servizi ancorché l'importo a base d'asta relativo ai lavori sia superiore, in quanto lo scopo del presente appalto è quello di mantenere gli impianti nella condizione migliore di funzionamento, e gli eventuali lavori di manutenzione sono qualificati quali lavori di riparazione a guasto o sostituzione di parti esistenti.
2. **Oggetto prevalente:** è il servizio di controllo e manutenzione programmata e non programmata degli impianti elettrici, ossia della rete di distribuzione bassa tensione (cassette di derivazione, tubazioni, canalizzazioni, interruttori e pulsanti, prese e spine), dei corpi illuminanti (luce normale, emergenza, sicurezza per illuminazione interna ed esterna), degli impianti di chiamata (interna, sonori e/o luminosi), degli impianti citofonici e videocitofonici, degli impianti di amplificazione e diffusione sonora, dell'impianto di terra, degli impianti semaforici, con le modalità meglio specificate nella tabella A) allegata al Capitolato Speciale d'Oneri per farne parte integrante e sostanziale.
Oggetto non prevalente: è l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per il mantenimento in efficienza degli immobili di proprietà del comune di Cerano, relativamente alle opere da elettricista; gli interventi relativi a questa parte del contratto verranno quantificati ed ordinati di volta in volta a seconda delle esigenze manutentive che si verificassero durante il periodo contrattuale, e conteggiati a misura.
3. Sono compresi nell'affidamento tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro di volta in volta ordinato perfettamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal presente capitolato speciale d'onere, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dalle norme vigenti in materia, di cui l'aggiudicatario dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.
E' compreso inoltre, a titolo esemplificativo:
 - la riparazione impianti di scala e fabbricato;
 - preventivazione per opere sopra accennate e per il ripristino dei danni coperti da polizza assicurativa;
 - redazione di dichiarazioni di conformità e dichiarazione di rispondenza in base all'art. 7 del D.M. 37/2008;
 - compilazione dei registri di sicurezza degli impianti di proprietà comunale (es. illuminazione di emergenza, impianti di rilevazione fumi etc...)

- compilazione dei registri di sicurezza degli impianti di proprietà comunale (es. illuminazione di emergenza, impianti di rilevazione fumi etc...)
- l'assistenza a tutti gli impianti elettrici per l'allestimento di strutture destinate ai pubblici intrattenimenti in occasione di iniziative dell'Amministrazione (concerti, festa patronale, sagre etc.).

Art. 3 – Criterio di aggiudicazione

1. Procedura negoziata tramite Richiesta di Offerta sul Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni – Iniziativa “Servizi agli impianti – manutenzione e riparazione” messo a disposizione da Consip S.p.A. ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera b) del D. Lgs 50/2016 e s.m.i..

Art. 4 – Valore del contratto

Il contratto ha un valore indicativo presunto di € 75.000,00 (ottantacinquemila/00) oltre IVA di legge.

L'importo posto a base di gara è così composto:

- a) € 4.500,00 (quattromilacinquecento/00) importo del canone per le attività di controllo di cui alla tab. A) allegata al Capitolato Speciale d’Oneri;
- b) € 70.500,00 (settantamilacinquecento/00) importo presunto per i lavori a misura

Art. 5 – Condizioni di partecipazione

1. **Sono ammessi alla gara** di cui all’oggetto, gli operatori economici di cui all’art. 45 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e iscritti alla piattaforma MEPA - Iniziativa Elettrici 105, purché non ricadano nei casi ostativi di cui all’art. 80 del D.lgs. 50/2016, nelle condizioni di esclusione di cui alla L. 266/2002 e s.m.i.
2. **Requisito speciale richiesto dalla presente procedura:** l’Operatore Economico dovrà possedere, prima dell’aggiudicazione definitiva dell’appalto una sede operativa nel territorio di Cerano o comunque a distanza non superiore di 15 (quindici) Km: il possesso della sede operativa deve risultare dal certificato della C.C.I.A.A..
3. **Sono ammessi alla gara** di cui all’oggetto, gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti
 - Di idoneità professionale:
 - Iscrizione alla Camera di Commercio Industria e Artigianato per attività pertinente all’oggetto del presente bando, e precisamente alle lettere a) b) g) dell’art. 1 comma 2 del D.M. 37/2008 e s.m.i.;
 - Di capacità economica e finanziaria:
 - Possedere negli scorsi **tre** esercizi, un fatturato globale almeno pari all’importo del presente appalto (€ 75.000,00);
 - Di capacità tecnica e professionale:
 - Aver eseguito direttamente nel **triennio** antecedente la data della presente lettera di invito servizi analoghi a quelli del presente appalto per un importo non inferiore alla metà dell’importo in appalto (€ 37.500,00);
 - Possedere adeguata attrezzatura tecnica e personale in numero sufficiente per eseguire i lavori nel tempo stabilito dal presente appalto;
4. **Non sono ammessi a partecipare alla gara, i concorrenti per i quali sussistono:**
 - a) le cause di esclusione di cui all’art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - b) le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all’art. 67 del D.lgs. 159/2011;
 - c) le condizioni di cui all’art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001 o che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

La mancanza del requisito di cui al comma 2. del presente articolo.

SI INVITANO

Tutti i soggetti interessati ad essere invitati alla gara di appalto, a partecipare alla presente ricerca di mercato informale, mediante la presentazione, tramite posta elettronica certificata **entro e non oltre il giorno 09/06/2020 alle ore 12.00** di apposita istanza, con l’indicazione del mittente e con la dizione **“AVVISO DI INDAGINE INFORMALE DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI EDIFICI COMUNALI – OPERE DA ELETTRICISTA NEL COMUNE DI CERANO – ANNI 2020-2021-2022 - 2023”**.

Non si terrà conto e saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La documentazione di cui sopra dovrà essere prodotta mediante compilazione del modulo allegato (ALLEGATO 1) al presente avviso, da parte del Legale Rappresentante della ditta, firmato e accompagnato da copia fotostatica di un documento di riconoscimento dello stesso in corso di validità, il tutto da inviare all’indirizzo pec soprariportato.

Il Comune di Cerano si riserva la facoltà di sospendere o annullare la seguente procedura esplorativa e di non dar seguito all’individuazione del successivo iter procedurale per l’affidamento del servizio.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE La Stazione appaltante, qualora il numero delle candidature non sia superiore a 5, inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 5, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere ad un sorteggio pubblico presso la sede comunale in data **11/06/2020 alle ore 9.30** salvo diversa disposizione consultabile nel caso sul profilo del committente, ammettendo alla fase successiva 5 o più imprese tra quelle che avranno presentato la manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante.

I candidati esclusi per sorteggio dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

ULTERIORI INFORMAZIONI Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento della fornitura che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dal Comune di Cerano in occasione della procedura di affidamento.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs.50/2016 per le finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento.

Trattamento dati personali I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

PUBBLICAZIONE AVVISO Il presente avviso, è pubblicato: - all'Albo Pretorio del Comune di Cerano sul profilo del committente www.comune.cerano.no.it

Per maggiori informazioni gli interessati possono rivolgersi all'Ufficio Tecnico del Comune di Cerano: - Per e-mail all'indirizzo: tecnico@comune.cerano.no.it - Per telefono al numero: 0321 7714204/220;

Allegati: Mod. A: fac - simile domanda partecipazione all'indagine di mercato.

La Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Camilla Vignola

