

REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI NOVARA

COMUNE DI CERANO



OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZALE CAVALIERI DI
VITTORIO VENETO - REALIZZAZIONE DI AREA DI SOSTA, CREAZIONE
DI PERCORSI PEDONALI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE
RETI AMMALORATE DELL'AREA SPORTIVA ADIACENTE
CUP: F77H23001230004

PROGETTO ESECUTIVO

ELABORATO L PIANO DI MANUTENZIONE

PROGETTISTA INCARICATO:
ARCH. RAFFAELE VIGNARELLI
VIA SAN GIULIO 4B, FARA NOVARESE

FEBBRAIO 2024

<i>Denominazione</i>	OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PIAZZALE CAVALIERI DI VITTORIO VENETO - REALIZZAZIONE DI AREA DI SOSTA, CREAZIONE DI PERCORSI PEDONALI E MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE RETI AMMALORATE DELL'AREA SPORTIVA ADIACENTE
<i>CAP e Città</i>	28065 CERANO NO

PIANO DI MANUTENZIONE

(art. 40 D.P.R. n° 554/99)

<i>Proprietà</i>	
<i>Proprietario</i> <i>Provenienza proprietà</i>	COMUNE DI CERANO

<i>Prima emissione</i>	<i>Aggiornamenti</i>
06/02/2024	

SCHEDA IDENTIFICATIVA STRADA

Strada

strada
denominazione VIA BAGNO, VIA CROSA

Proprietà

proprietario COMUNE DI CERANO
provenienza proprietà (estremi atto)

Localizzazione

indirizzo VIA BAGNO, VIA CROSA
CAP e città 28065 CERANO (NO)

Soggetti

redattore del piano di manutenzione ARCH. RAFFAELE VIGNARELLI

Dati tecnici generali

livello di rete
classificazione
ambito territoriale PERIFERICO
categorie di traffico ammesso
lunghezza
numero di corsie per senso di marcia 2
larghezza della corsia di marcia 3,50
larghezza dello spartitraffico
larghezza della banchina di sinistra
larghezza della banchina di destra
larghezza della corsia di emergenza
larghezza del marciapiede 1,50
livello di servizio
portata di servizio
portata massima

Progetto

reperibile presso COMUNE DI CERANO

MANUALE D'USO

STRADE / Massicciata / pavimentazione area stradale

<i>codice</i>	20 .07 .10
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRADE
<i>unità tecnologica</i>	Massicciata
<i>classe di elementi tecnici</i>	pavimentazione area stradale
<i>descrizione</i>	tappetino di usura in asfalto
<i>identificativo schemi/grafici/immagini</i>	B. elaborati grafici TAVOLA 4

STRADE / Accessori / elementi metallici

<i>codice</i>	20 .20 .10
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRADE
<i>unità tecnologica</i>	Accessori
<i>classe di elementi tecnici</i>	elementi metallici
<i>descrizione</i>	dissuasori e arredo urbano strutture metalliche per piante rampicanti
<i>identificativo schemi/grafici/immagini</i>	B. elaborati grafici TAVOLA 4

STRADE / Accessori / segnaletica orizzontale

<i>codice</i>	20 .20 .40
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRADE
<i>unità tecnologica</i>	Accessori
<i>classe di elementi tecnici</i>	segnaletica orizzontale
<i>descrizione</i>	segnaletica orizzontale in vernice alchidica
<i>identificativo schemi/grafici/immagini</i>	B. elaborati grafici TAVOLA 4

STRADE / Accessori / verde

<i>codice</i>	20 .20 .60
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRADE
<i>unità tecnologica</i>	Accessori
<i>classe di elementi tecnici</i>	verde
<i>descrizione</i>	piante rampicanti in aiuola a terra
<i>identificativo schemi/grafici/immagini</i>	B. elaborati grafici TAVOLA 4

AREE ESTERNE / Manufatti in calcestruzzo

<i>codice</i>	16 .06 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Aree carrabili
<i>classe di elementi tecnici</i>	Manufatti in cls
<i>descrizione</i>	Muretti di contenimento e canale di raccolta
<i>identificativo schemi/grafici/immagini</i>	B. elaborati grafici TAVOLA 4

ILLUMINAZIONE PUBBLICA / Distribuzione / corpi illuminanti

<i>codice</i>	60 .20 .25
<i>classe di unità tecnologica</i>	ILLUMINAZIONE PUBBLICA
<i>unità tecnologica</i>	Distribuzione
<i>classe di elementi tecnici</i>	corpi illuminanti
<i>descrizione</i>	corpi illuminanti su palo
<i>identificativo schemi/grafici/immagini</i>	B. elaborati grafici TAVOLA 4

MANUALE DI MANUTENZIONE

STRADE / Massicciata / pavimentazione area stradale

<i>codice</i>	20 .07 .10
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRADE
<i>unità tecnologica</i>	Massicciata
<i>classe di elementi tecnici</i>	pavimentazione area stradale

<i>descrizione</i>	tappetino di usura in asfalto
--------------------	-------------------------------

<i>identificativo schemi/grafici/immagini</i>	B. elaborati grafici TAVOLA 4
---	---

STRADE / Accessori / elementi metallici

<i>codice</i>	20 .20 .10
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRADE
<i>unità tecnologica</i>	Accessori
<i>classe di elementi tecnici</i>	elementi metallici

<i>descrizione</i>	dissuasori e arredo urbano strutture metalliche per piante rampicanti
--------------------	--

<i>identificativo schemi/grafici/immagini</i>	B. elaborati grafici TAVOLA 4
---	---

STRADE / Accessori / segnaletica orizzontale

<i>codice</i>	20 .20 .40
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRADE
<i>unità tecnologica</i>	Accessori
<i>classe di elementi tecnici</i>	segnaletica orizzontale

<i>descrizione</i>	segnaletica orizzontale in vernice alchidica
--------------------	--

<i>identificativo schemi/grafici/immagini</i>	B. elaborati grafici TAVOLA 4
---	---

STRADE / Accessori / verde

<i>codice</i>	20 .20 .60
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRADE
<i>unità tecnologica</i>	Accessori
<i>classe di elementi tecnici</i>	verde

<i>descrizione</i>	piante rampicanti in aiuola a terra
--------------------	-------------------------------------

B. elaborati grafici

identificativo schemi/grafici/immagini TAVOLA 4

AREE ESTERNE / Manufatti in calcestruzzo

<i>codice</i>	16 .06 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Aree carrabili
<i>classe di elementi tecnici</i>	Manufatti in calcestruzzo
<i>descrizione</i>	Muretti di contenimento e canale di raccolta
<i>soglie minime ammissibili</i>	F. livello minimo delle prestazioni >0
<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie FESSURAZIONI
<i>procedure d'intervento</i>	I. manutenzioni specialistiche AFFIDAMENTO IN APPALTO PUBBLICO

ILLUMINAZIONE PUBBLICA / Distribuzione / corpi illuminanti

<i>codice</i>	60 .20 .25
<i>classe di unità tecnologica</i>	ILLUMINAZIONE PUBBLICA
<i>unità tecnologica</i>	Distribuzione
<i>classe di elementi tecnici</i>	corpi illuminanti
<i>descrizione</i>	corpi illuminanti su palo
<i>segni più frequenti di anomalia</i>	G. anomalie MALFUNZIONAMENTO
<i>indicazioni</i>	H. manutenzioni eseguibili dall'utente NESSUNA
<i>procedure d'intervento</i>	I. manutenzioni specialistiche AFFIDAMENTO IN APPALTO

PROGRAMMA DI MANUTENZIONE

SOTTOPROGRAMMA DELLE PRESTAZIONI

STRADE / Massicciata / pavimentazione area stradale

<i>codice</i>	20 .07 .10
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRADE
<i>unità tecnologica</i>	Massicciata
<i>classe di elementi tecnici</i>	pavimentazione area stradale
<i>descrizione</i>	tappetino di usura in asfalto

STRADE / Massicciata / pavimentazione marciapiedi

<i>codice</i>	20 .07 .20
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRADE
<i>unità tecnologica</i>	Massicciata
<i>classe di elementi tecnici</i>	pavimentazione marciapiedi
<i>descrizione</i>	blocchetti in cls posati su letto di sabbia e sigillati

STRADE / Accessori / elementi metallici

<i>codice</i>	20 .20 .10
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRADE
<i>unità tecnologica</i>	Accessori
<i>classe di elementi tecnici</i>	elementi metallici
<i>descrizione</i>	dissuasori e arredo urbano strutture metalliche per piante rampicanti

STRADE / Accessori / segnaletica orizzontale

<i>codice</i>	20 .20 .40
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRADE
<i>unità tecnologica</i>	Accessori
<i>classe di elementi tecnici</i>	segnaletica orizzontale
<i>descrizione</i>	segnaletica orizzontale in vernice alchidica

STRADE / Accessori / verde

<i>codice</i>	20 .20 .60
<i>classe di unità tecnologica</i>	STRADE

<i>unità tecnologica</i>	Accessori
<i>classe di elementi tecnici</i>	verde
<i>descrizione</i>	piante rampicanti in aiuola a terra

AREE ESTERNE / Aree carrabili / manto asfaltato o di calcestruzzo

<i>codice</i>	16 .06 .03
<i>classe di unità tecnologica</i>	AREE ESTERNE
<i>unità tecnologica</i>	Aree carrabili
<i>classe di elementi tecnici</i>	Manufatti in calcestruzzo
<i>descrizione</i>	Muretti di contenimento e canale di raccolta

ILLUMINAZIONE PUBBLICA / Distribuzione / corpi illuminanti

<i>codice</i>	60 .20 .25
<i>classe di unità tecnologica</i>	ILLUMINAZIONE PUBBLICA
<i>unità tecnologica</i>	Distribuzione
<i>classe di elementi tecnici</i>	corpi illuminanti
<i>descrizione</i>	corpi illuminanti su palo

SOTTOPROGRAMMI DEI CONTROLLI E DEGLI INTERVENTI DI MANUTENZIONE

Codice	Sub-Sistema / Componente	STRI	TIPI	FRQI	SPEC	Costo %
20	STRADE					
20 .07	Massicciata					
20 .07 .10	pavimentazione area stradale					
20 .07 .10 .10	ispezione Ispezione a vista per diagnosticare, dallo stato delle pavimentazioni, eventuali cedimenti del fondo.	Mpp	isp	annuale	tls	
20 .07 .10 .20	intervento curativo Rifacimento del fondo su zone limitate a seguito di cedimenti circoscritti	Mag	icr	quando necessario	mrt	
20 .07 .20	pavimentazione marciapiedi					
20 .07 .20 .10	ispezione di tipo A Ispezione a vista al fine di valutare lo stato di conservazione della pavimentazione	Mpp	ispA	semestrale	tls	
20 .07 .20 .20	intervento conservativo Pulizia ed eliminazione di terriccio a seguito di smottamenti di terreno. Sgombero da neve. Spargimento di soluzioni antigelo e/o di ghiaia al fine di aumento di aderenza in caso di gelo.	Mag	ics	quando necessario	gnr	
20 .20	Accessori					
20 .20 .10	elementi metallici					
20 .20 .10 .10	ispezione Verifica dello stato di conservazione delle barriere, della solidità dell'ancoraggio e del serraggio dei bulloni.	Mpp	isp	semestrale	spc	0,2
20 .20 .10 .20	intervento curativo Ripristino di verticalità dei montanti eventualmente piegati, ritocchi con inibitori di ruggine; sostituzione parziale di elementi danneggiati, sostituzione di catarifrangenti.	Msc	icr	quando necessario	spc	5
20 .20 .40	segnaletica orizzontale					
20 .20 .40 .10	ispezione Verifica dello stato di visibilità della segnaletica	Mpp	isp	trimestrale	gnr	
20 .20 .40 .20	sostituzione Rifacimento completo della segnaletica orizzontale per usura diffusa e generalizzata.	Msc	sst	quando necessario	spc	100
20 .20 .60	verde					

Piano di Manutenzione

20 .20 .60 .15	intervento conservativo di tipo A - Innaffiatura del verde piantumato. - Taglio degli arbusti e delle siepi che tendono ad invadere la sede stradale; - Estirpazione di erbacce o siepi indesiderate	Msc	icsA	mensile	spc
20 .20 .60 .20	intervento conservativo di tipo B - concimatura secondo la natura del terreno; - diserbo per le erbacce con l'uso di diserbanti selettivi. - trattamenti antiparassitari e anticrittogamico in genere; - potatura (soppressione dei legni morti, dei rami senza vigore, del legno mal sviluppato) - taglio e riquadratura; - eventuale impagliatura.	Msc	icsB	annuale	grd

16 AREE ESTERNE

16 .06 Aree carrabili

16 .06 .03 Manufatti in calcestruzzo

16 .06 .03 .01	ispezione - verifica dello stato di conservazione al fine di individuare eventuali anomalie con particolare attenzione ai casi in cui rappresentino pericolo per la sicurezza ed incolumità dei mezzi e delle persone; - verifica dell'usura; - individuazione di eventuali fessurazioni, rotture, sollevamenti, ecc.	Mpp	isp	trimestrale	gnr
16 .06 .03 .03	intervento conservativo - Apertura fessurazioni Passivazione armature metalliche Ripristino cls	Msc	ics	quando necessario	gnr

ILLUMINAZIONE PUBBLICA

60 .20 .25 corpi illuminanti

60 .20 .25 .10	ispezione - verifica dell'efficienza delle lampade.	Mpp	isp	trimestrale	elt	0,5
60 .20 .25 .15	intervento curativo - sostituzione delle lampade esaurite o in via di esaurimento al termine del loro ciclo di vita con altre dello stesso tipo; - sostituzione di reattori, starter, condensatori ed altri accessori guasti o avariati con altri dello stesso tipo; - pulizia, in occasione di accessi ai corpi illuminanti per la sostituzione di lampade o accessori, della coppa e del riflettore mediante straccio umido e detergente; - verifica del grado di protezione dei corpi illuminanti e della cassetta portaccessori in occasione della sostituzione delle lampade e degli accessori con eventuale ripristino mediante sostituzione di	Mpp	icr	quando necessario	elt	10

	guarnizioni.					
60 .20 .25 .20	sostituzione	Mag	sst	quando necessario	elt	100
	- sostituzione dei corpi illuminanti al termine del loro ciclo di vita.					

LEGENDA

CODICI «STRI» - STRATEGIE DI MANUTENZIONE

Mag	Manutenzione a guasto
Mpc	
Mpp	Manutenzione preventiva programmata
Msc	Manutenzione secondo condizione

CODICI «TIPI» - TIPI DI INTERVENTO

icr	intervento curativo
isp	ispezione
sst	sostituzione

CODICI «SPEC» - SPECIALIZZAZIONI

gnr	generico
spc	specializzati vari